



ZÁPISNICA č.2

z komisie výstavby, územného plánovania, údržby a opravy miestnych komunikácií
konaná dňa 9. februára 2016

Komisia prerokovala schválené úlohy, ktoré boli odsúhlasené na 6 zasadnutí OZ dňa 28. augusta 2015. Zistilo sa, že väčšina z úloh neboli zrealizované zo strany obecného úradu v termínoch alebo vôbec. Treba prihliadnuť aby tieto úlohy sa v čo najkratšom čase zrealizovali.

Prejednanie písomne predložených žiadostí občanov :

- Stanislav Stachera, Chlebnice 475 žiadosť o úpravu prístupovej cesty zo dňa 29.12.2015. Vyjadrenie sa komisie až po obhliadke na tvárnosti miesta, kde budú prizvaní aj majitelia okolitých pozemkov, ktorých sa úprava dotýka, Stanovuje sa termín do 30.04.2016.
- Jozef Hajdúch, Chlebnice 477 žiadosť o vykopanie a polozenie rigolov zo dňa 22.12.2015. Vyjadrenie sa komisie až po obhliadke na tvárnosti miesta, kde budú prizvaní aj majitelia susedných pozemkov s obcou (cesta). Stanovuje sa termín do 30.04.2016.
- Miroslav Smoleň, Chlebnice 327 žiadosť o odkúpenie obecného pozemku zo dňa 29.01.2016. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území obce Chlebnice, LV č.1588 parcela č.13600/3 výmera častí je 78m².
Komisia odporúča pozemok odpredať nakoľko je tam už vybudovaný operný múr. Odporúča dať vypracovať znalecký posudok na určenie všeobecnej hodnoty majetku – ceny pozemku + vypracovanie geometrického plánu na náklady žiadateľa.
- Anna a Ján Hudec, Chlebnice 355 žiadosť o odkúpenie obecného pozemku zo dňa 8.12.2015. Pozemok sa nachádza v katastrálnom území obce Chlebnice, LV č.695 parcela C 1020/3 o výmere 217m².
Komisia požaduje od žiadateľa predložiť pôvodné doklady kto bol vlastník pozemku a čestné vyhlásenie, že nie sú ďalší záujemcovia.

Doriešenie žiadosti Pavla Červeňa z roku 2015 o úpravu prístupovej cesty.
Komisia odporúča zahrnúť úpravu cesty na rok 2016.

Na zasadnutie bol pozvaný Ing. Ján Brunčák, aby nám bližšie poskytol informácie o vizuálnom návrhu centra obce, ktoré ešte vypracoval v roku 2015.

Komisia odporúča dať vypracovať štúdiu centrálnej časti (štyri časti – každá zvlášť) s približným rozpočtom Ing. Jánovi Brunčákovi.

Komisia navrhuje dať vybudovať kanál na odtok vody z pozemkov nachádzajúcich sa nad futbalovým ihriskom. Súčasná situácia je že voda tečie dolu brehom pod tribúnou do šachty. Po rokoch sú už pravdepodobne odtokové rúry zo šachty zanesené a tak nespĺňajú svoj účel.

Komisia si na zasadnutie vyžiadala od obecného úradu kúpno predajnú zmluvu od kultúrneho domu kde komisia chcela zistiť skutočné podmienky zmluvy medzi obcou Chlebnice a Coop Jednota Trstená. Zmluva nebola poskytnutá. Podľa slov starostu Ing. Milana Maxoňa nám ju poskytne do najbližšieho zasadnutia

Návrh na rozšírenie komisie o členov Jozef Bakanec a František Ťapajna.
Komisia si bude ku závažnejšej problematike a téme pozývať odborníkov.

Úlohy komisie:

- komisia rieši – dáva odporúčania a zaujíma stanoviská k investičnej výstavbe v obci .
Vyjadruje sa povinne k návrhom na zmenu a doplnenie územného plánu rozvoja obce k ich zmenám a doplnkom.
- Zaujíma stanoviská na požiadanie starostu obce, vyjadruje sa k návrhom územných rozhodnutí pre rodinné domy, záhrady, chaty, priemyselné stavby a stavby väčšieho rozsahu v katastri obce. Odporúča obecnému zastupiteľstvu a starostovi obce, ktoré investičné zámery v obci je žiaduce verejne prerokovať s občanmi pred vydaním rozhodnutí obce. Posudzuje individuálne žiadosti občanov v súvislosti s témou komisie.
- Podieľa sa na spracovaní plánu rekonštrukcie miestnych komunikácií s postupnosťou ich zaradovania do ročných rozpočtov obce.
- Vyjadruje sa na zmenu respektívne doplnenie dopravného značenia miestnych komunikácií, k umiestneniu technických zariadení na spomalenie respektívne meranie rýchlosti – navrhuje dopravné značenie novozriadených úsekov miestnych komunikácií.
- Posudzuje a kontroluje realizácie projektov počas priebehu aj po ukončení investícií v obci ktoré súvisia s touto komisiou, a informuje obecné zastupiteľstvo a starostu obce.
- Komisia je poradný, iniciatívny a kontrolný orgán a neprenášajú sa na ňu povinnosti starostu obce a obecného úradu.

Prezenčná listina:

Peter Štefka



Mgr. Silvia Hudecová

Marta Hudecová

Ján Adamec

Jozef Bakanec

František Ťapajna

Ing. Milan Maxoň

Jozef Šutta

Magdaléna Janíková

Ing. Ján Brunčák